|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Шенше ял кундем»муниципальный образованийын депутатше- влакын Погынжо |  | Собрание депутатовмуниципального образования«Шиньшинское сельское поселение» |
| 425 154 Морко район.Шенше ял, Петров урем, 1вТелефон-влак: 9-61-97 |  | 425 154, Моркинский район,село Шиньша, ул.Петрова, 1вТелефоны: 9-61-97 |

№ 137 от 28 сентября 2018 года

## **Р Е Ш Е Н И Е**

 **Собрания депутатов муниципального образования**

**«Шиньшинское сельское поселение»**

О внесении изменений в Правила благоустройства в муниципальном образовании «Шиньшинское сельское поселение».

Руководствуясь Федеральным законом от 29 декабря 2017 года №463-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации ",Собрание депутатов муниципального образования «Шиньшинское сельское поселение» РЕШАЕТ:

 **1.**Внести в Правила благоустройства в муниципальном образовании «Шиньшинское сельское поселение», утвержденное решением Собрания депутатов муниципального образования «Шиньшинское сельское поселение» от 03.10.2017 года № 111 (далее – Правила) следующие изменения:

**1.1. В статье 2** :

 **а)** пункт 2.2. изложить в следующей редакции:

"2.2.Благоустройство территории -деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного правилами благоустройства территории муниципального образования, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан , по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического содержания территории муниципального образования, по содержанию территорий населенных пунктов и расположенных на таких территориях объектов , в том числе территорий общего пользования ,земельных участков , зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий."

**б)** пункт 2.17 изложить в следующей редакции:

"2.17.Прилегающая территория - территория общего пользования ,которая прилегает к зданию ,строению, сооружению, земельному участку в случае ,если такой земельный участок образован , и границы которой определены правилами благоустройства территории муниципального образования в соответствии с порядком ,установленным законом субъекта Российской Федерации ."

 **в)** пункт 2.25. изложить в следующей редакции:

"2.25.Элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства ,элементы озеленения ,различные виды оборудования и оформления ,в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы ,некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории ."

**1.2** Дополнить Правила статьей 4.1 следующего содержания:

**«Статья 4.1 Порядок определения границ прилегающих территорий в целях организации благоустройства территорий муниципального образования**

1. Содержание правил благоустройства территории муниципального образования устанавливается в соответствии со статьей 45.1 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-Ф «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
2. Установленный настоящей статьей порядок определения границ прилегающих территорий не распространяется на собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов.
3. В случае, если земельный участок, на котором располагаются здания, строения, сооружения, образован в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, то границы территорий, прилегающих к зданиям, строениям, сооружениям, определяются границами такого земельного участка на основании схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории.

В случае, если земельный участок, на котором располагаются здания, строения, сооружения, не образован в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации или образован по границам зданий, строений, сооружений, то границы территорий, прилегающих к таким зданиям, строениям, сооружениям, определяются территорией, прилегающей к зданиям, строениям, сооружениям на расстоянии не более 15 метров по всему периметру.

1. Границы территории, прилегающей к земельному участку, который образован в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, определяются на расстоянии не более 15 метров от границы такого земельного участка по всему периметру.
2. Конкретное расстояние от объектов, указанных в абзаце втором пункта 3 и пункте 4 настоящей статьи, до границ прилегающих к ним территорий устанавливается представительным органом соответствующего муниципального образования. При установлении данного расстояния может учитываться назначение объектов, указанных в абзаце втором пункта 3 и пункте 4 настоящей статьи.
3. Границы территории, прилегающей к объекту, указанному в пункте 4 настоящей статьи, в случае их перекрытия (пересечения) с границами территорий, прилегающих к объектам, указанным в абзаце втором пункте 3 настоящей статьи, устанавливаются на расстоянии, не превышающем границ территорий, прилегающих к объектам, указанным в абзаце втором пункта 3 настоящей статьи.

Границы территорий, прилегающих к объектам, указанным в абзаце втором пункта 3 и пункте 4 настоящей статьи, в случае их перекрытия (пересечения) с границами территорий, прилегающих к объектам, указанным в абзаце первом пункта 3 настоящей статьи, устанавливаются на расстоянии, не превышающем границ территорий, прилегающих к объектам, указанным в абзаце первом пункта 3 настоящей статьи.»;

**1.3.** Абзац 1 пункта 13.12 Правил изложить в следующей редакции:

«13.12. Контроль за соблюдение требований настоящего раздела наряду с указанными в статье 23 настоящих Правил, является Администрация в подготовке и подписании совместно с застройщиком и (или) уполномоченными им лицами акта завершения работ подготовительного периода (этап общеплощадочных подготовительных работ).»;

**1.4.** Абзац 2 пункта 19.1 Правил исключить;

**1.5.** В абзаце 1 пункта 20.1 Правил слово «городских» заменить словом «сельских»;

**1.6.** Абзаце 8 подпункта 3 пункта 21.6 Правил изложить в следующей редакции:

 «ж) при вырубке (сносе) зеленых насаждений, находящихся в «неудовлетворительном» состоянии. Оценка состояния зеленых насаждений осуществляется Администрацией, в соответствии с постановлением администрации № 33 от 30.08.2017 года «Об утверждении Положения о порядке вырубки и охраны зеленых насаждений, произрастающих на землях общего пользования и на землях сельскохозяйственного назначения ,находящихся в муниципальной собственности муниципального образования «Шиньшинское сельское поселение» .

**2.** Настоящее решение обнародовать в установленном порядке.

**3.** Решение вступает в силу с момента его подписания.

Глава муниципального образования

«Шиньшинское сельское поселение»,

председатель Собрания депутатов Р.Николаева